

Projekt umowy – istotne postanowienia

I

UMOWA nr/

Zawarta w dniuroku w Domu Pomocy Społecznej
pomiędzy Domem Pomocy Społecznej z siedzibą w Nielestnie 17, 59-610 Wleń

NIP REGON

zwanym dalej Zamawiającym, w imieniu którego działają:

1. Dyrektor -Bożena Gubicz

2. przy kontrasygnacie – Głównego Księgowego –Cecylii Smolińskiej zwanym dalej Zamawiającym,
Wykonawcą -

z siedzibą

reprezentowanym przez

zarejestrowanym w nr KRS

NIP REGON

zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

w rezultacie dokonania przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w trybie przetargu
nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień
publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są sukcesywne dostawy różnych produktów żywnościowych ,napoje i produkty pokrewne zakresie dotyczącym dostaw Nr części zamówienia zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia oraz Specyfikacją istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenie lub zwiększenie do 20%(w zależności od otrzymanych darowizn). Wielkość realizowanych dostaw będzie zależna od faktycznych potrzeb Zamawiającego i nie może być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji

Dostawy będą realizowane w terminie oddnia podpisania umowy do 31.03.2012 r.

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszelkie wymagania higieniczne określone w ustawie z dnia 25 sierpnia 2006r O bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2006r Nr 171, poz. 1225 z późn. zm) oraz aktów wykonawczych wydanych na tej podstawie.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać odpowiednie partie zamówionego towaru przez cały okres ważności umowy.
3. Wykonawca wykazuje dyspozycyjność we wszystkie dni robocze.
4. Wykonawca gwarantuje dostawy produktów świeżych i pierwszej jakości, wyprodukowanych zgodnie z obowiązującymi normami.
5. W przypadku konieczności zmiany asortymentu dostaw, spowodowanego zmianą wielkości opakowania, zaprzestaniem produkcji lub zmianą technologii produkcji towaru wyszczególnionego w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do SIWZ Wykonawca przedstawi Zamawiającemu ofertę towaru zastępczego, z ceną nie przekraczającą ustalonej w Formularzu Cenowym.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności jemu należnych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 4

Szczegóły realizacji dostaw

1. Wykonawca dostarczy Zamawiane produkty na własny koszt i ryzyko, transportem przystosowanym do przewozu żywności i odpowiadającym obowiązującym w tej sprawie przepisom.
2. Wykonawca, wniesie i złoży dostarczone produkty w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w jego magazynach.
3. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia towaru na czas transportu i bierze na siebie pełną odpowiedzialność za braki i wady powstałe w czasie przewozu oraz ponosi z tego tytułu wszelkie skutki prawne.
4. Umowa realizowana będzie na podstawie telefonicznej, telefaksu lub osobistej informacji, podanej Wykonawcy przez magazyniera DPS Nieleśtno dotyczącej ilości, asortymentu, dnia i godziny oczekiwanego przedmiotu dostawy.
5. Zamawiający dostarczy informację o zapotrzebowaniu na towar z co najmniej 2 – dniowym wyprzedzeniem.
6. Przyjęcia dostaw odbywać się będą w godzinach od – do (zgodnie wymaganiami określonymi w załączniku – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).
7. Zamawiający każdorazowo sprawdzi zgodność dostawy pod względem ilości, asortymentu oraz czasu dostawy z treścią podanej informacji.
8. W przypadku niezrealizowania dostawy w uzgodnionym terminie Zamawiający może odmówić jej przyjęcia.

§ 5

Odbiór ilościowy, jakościowy i reklamacje

1. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru towaru, niezgodności ze złożonym zamówieniem, braku ilościowego, wady jakościowej lub innej dyskwalifikującej dostawę, Zamawiający odmówi przyjęcia zakwestionowanej partii towaru i zażąda wymiany towaru na wolny od wad oraz zgodny ze złożonym zamówieniem. Wykonawca ma obowiązek w ciągu 24 godzin dokonać wymiany na towar zgodny z pierwotnym zamówieniem pod względem ilości i jakości oraz wolny od wad. Wymiana towaru odbędzie się na koszt Wykonawcy.
2. Jeżeli przedstawiciel Wykonawcy nie uzna oceny Zamawiającego co do kwestionowanej niezgodności lub wady dostawy, Zamawiający sporządzi stosowny protokół reklamacji.
3. W przypadku nieuwzględnienia przez Wykonawcę reklamacji dotyczących wady dostarczonego towaru Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzasadnienia swojego stanowiska w terminie dwóch dni od zaistnienia okoliczności.
4. W przypadku potwierdzenia słuszności reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym, ustali sposób dostarczenia partii towaru wolnej od wad w terminie 24 godzin, bez dodatkowych opłat z tego tytułu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzania wrywkowych badań kontrolnych dostarczanego towaru. Badania takie odbywać się mogą w specjalistycznych laboratoriach wskazanych przez Zamawiającego.
6. W przypadku stwierdzenia przez laboratorium wady towaru Wykonawca bezwzględnie zobowiązuje się do niezwłocznego pokrycia kosztów tych badań, po pisemnym wezwaniu go przez Zamawiającego.

§ 6

Współdziałanie

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają następujące osoby:

..... – tel. - ze strony Zamawiającego
 – tel. - ze strony Wykonawcy

§ 7

Wartość umowy

1. Łączna wartość zamówienia jest zgodna z ceną ofertową wykonawcy i wynosi:
 brutto..... zł
 słownie: złotych brutto.
2. Ceny jednostkowe produktów będą zgodne z cenami określonymi przez wykonawcę w formularzu cenowym.
3. Wartość umowy może ulec zmianie w przypadkach określonych w § 12 niniejszej umowy.

§ 8

Warunki płatności

1. Rozliczenie dostaw nastąpi po dostarczeniu zamówionych partii produktów do siedziby Zamawiającego w określonym terminie.
2. Podstawą do rozliczenia poszczególnych partii będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura dostarczona wraz z towarem.
3. Rozliczenie nastąpi przelewem z konta Zamawiającego, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Zamawiający zobowiązuje się do terminowych płatności faktur i uczestnictwa w konsultacjach niezbędnych do właściwego wykonania umowy.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku opóźnień w realizacji dostaw, Zamawiający ma prawo obciążyć wykonawcę karą umowną w wysokości 0,2% wartości danej dostawy za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający odstąpi od egzekwowania kar umownych w przypadku jeśli Wykonawca nie ponosi jedynej odpowiedzialności za wynikłą zwłokę.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości umowy określonej w § 7 ust. 1.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) niedotrzymywania ustalonych terminów dostaw – w razie wystąpienia trzykrotnej zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy;
 - b) trzykrotnej reklamacji dostarczanych towarów z uwagi na złą jakość, niezdatność do spożycia lub braki ilościowe;
 - c) dwukrotnego stwierdzenia nieprzestrzegania warunków sanitarnych produkcji lub transportu;
 - d) dokonania nieuzasadnionej podwyżki cen towarów.
3. Za dzień wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym Strony uznają dzień doręczenia Wykonawcy wypowiedzenia na piśmie.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 10 tygodni od upływu terminu zapłaty faktur określonego w niniejszej umowie.
5. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i winno zawierać uzasadnienie.

§ 11

Podwykonawcy

(dotyczy wyłącznie Wykonawców składających oferty na więcej niż jedną część zamówienia i zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom wyłącznie w zakresach określonych jako części I – VII.
2. Zlecenie Podwykonawcy części przedmiotu umowy określonej jako jedna z części I - VII nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części zadania. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne.
3. Wykonawca winien zawrzeć umowę z Podwykonawcą w formie pisemnej. Umowa z Podwykonawcą musi być zgodna w brzmieniu z projektem, na który Zamawiający wyraził zgodę. Odmienne postanowienia umów z Podwykonawcami są nieważne.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę pisemnego projektu umowy z Podwykonawcą, nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

5. Wykonawca w terminie 3 dni od zawarcia umowy z Podwykonawcą przekazuje Zamawiającemu kopię tej umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub przeznaczony dla Zamawiającego jej egzemplarz.

§ 12

Dopuszczalne zmiany umowy

1. Dopuszcza się zmiany w ilościach poszczególnych różnych produktów żywności, napoje i produkty pokrewne określonych w formularzach cenowych w przypadku otrzymanych darowizn.
2. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy określona w oparciu o ceny jednostkowe produktów przedstawione przez Wykonawcę w formularzach cenowych może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Wówczas wynagrodzenie należne Wykonawcy podlegać będzie automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. .
3. Ceny jednostkowe produktów Wykonawca może obniżyć w każdym momencie obowiązywania umowy bez wymagalności zwierania aneksu do umowy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących oraz zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy

Wykaz załączników do niniejszej umowy:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Formularz cenowy

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

SIWZ – DPS Nielesto – - PROJEKT UMOWY